

**Informační list aukce č. 1584 – Pozemky k.ú. Čabová, okres  
Olomouc**

## **I. Předmět aukce, nájem**

Předmětem aukce jsou tyto pozemky v katastrálním území Čabová.

LV	PODÍL	PARCELA	VÝMĚRA	VÝMĚRA PODÍL	DRUH POZEMKU	V NÁJMU
57	1/16	715/4	246	15	trvalý travní porost	ne
57	1/16	715/6	35875	2242	trvalý travní porost	ne

Druhý pozemek je užíván bez smlouvy.

**Vyhrazená cena je stanovena.**

Povinností účastníka aukce je důkladné seznámení:

- s nabízenými nemovitostmi (právní a faktická stránka)
- se všemi informacemi uveřejněnými ke konkrétní aukci (Karta aukce)
- s dokumenty, které jsou k aukci připojeny (Informační list aukce, návrh kupní smlouvy)

## **II. Převod pozemků, kupní smlouva, poplatky**

Pozemky budou převedeny na základě kupní smlouvy. **Kupní cenu je možné uhradit 3 způsoby:**

- do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
- úhrada na 2 poloviny – první do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy, druhá po převodu vlastnických práv
- kupní cena bude složena do advokátní úschovy

Návrh kupní smlouvy bude zveřejněn v detailu zadané aukce. Pokud návrh zveřejněn nebude, tak v případě zájmu zašleme na Váš email. Stačí kontaktovat osobu uvedenou u této aukce.

**Poplatky a daně (kdo je hradí):**

- poplatek za advokátní úschovu hradí kupující
- poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující
- daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující, daňové přiznání podá strana kupující. V případě, že bude třeba doložit znalecký posudek, strana kupující se zavazuje jej vyhotovit a uhradit veškeré náklady s ním spojené.