

Informační list aukce – Pozemky k.ú. Touchovice, okres Louny**I. Předmět aukce**

Předmětem aukce jsou tyto pozemky v katastrálním území Touchovice.

| LV | PODÍL | PARCELA | VÝMĚRA | VÝMĚRA PODÍL | DRUH POZEMKU |
|-----|-------|---------|----------|-----------------|----------------|
| 102 | 1/16 | 446 | 8709,00 | 544,31 | lesní pozemek |
| 102 | 1/16 | 429/6 | 1000,00 | 62,50 | orná půda |
| 102 | 1/16 | 447/1 | 34200,00 | 2137,50 | ostatní plocha |

Vyhrazená cena je stanovena.

Povinností účastníka aukce je důkladné seznámení:

- s nabízenými nemovitostmi (právní a faktická stránka)
- se všemi informacemi uveřejněnými ke konkrétní aukci (Karta aukce)
- s dokumenty, které jsou k aukci připojeny (Informační list aukce, návrh kupní smlouvy)

II. Převod pozemků, kupní smlouva, poplatky

Pozemky budou převedeny na základě kupní smlouvy. **Kupní cenu je možné uhradit 3 způsoby:**

- do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
- úhrada na 2 poloviny – první do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy, druhá po převodu vlastnických práv
- kupní cena bude složena do advokátní úschovy

Návrh kupní smlouvy bude zveřejněn v detailu zadané aukce. Pokud návrh zveřejněn nebude, tak v případě zájmu zašleme na Váš email. Stačí kontaktovat osobu uvedenou u této aukce.

Poplatky a daně (kdo je hradí):

- poplatek za advokátní úschovu hradí kupující
- poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující

Vyhrazená cena

- v případě, že v aukci nebude dosaženo vyhrazené ceny, není prodávající povinen pozemky prodat
- výše vyhrazené ceny se dopředu nesděluje, uvádí se pouze informace o jejím stanovení